

ZALĄCZNIK NR. 1

do Planu Połączenia spółek Polska Investments S.L. oraz GPI Wrocław Sp. z o.o.

Bilans Spółki Przejmowanej na dzień 30 czerwca 2022 r.

ADENDA NR. 1

al Proyecto de Fusión de las sociedades Polska Investments S.L. y GPI Wrocław Sp. z o.o.

Balance de la Sociedad Absorbida a día 30 de junio de 2022.

Four handwritten signatures in blue ink are located at the bottom of the page. The first signature is a large, stylized 'P'. The second is a more complex, scribbled signature. The third is a signature that looks like 'Z'. The fourth is a simple vertical line.

AKTYWA

Na dzień 30.06.2022

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	
-	<b>A</b>	<b>Aktywa trwałe</b>	<b>0,00</b>
-	<b>I</b>	<b>Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>0,00</b>
	1	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00
	2	Wartość firmy	0,00
	3	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00
	4	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00
-	<b>II</b>	<b>Rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>0,00</b>
-	1	Środki trwałe	0,00
	a)	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	0,00
	b)	budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00
	c)	urządzenia techniczne i maszyny	0,00
	d)	środki transportu	0,00
	e)	inne środki trwałe	0,00
	2	Środki trwałe w budowie	0,00
	3	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00
-	<b>III</b>	<b>Należności długoterminowe</b>	<b>0,00</b>
	1	Od jednostek powiązanych	0,00
	2	Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00
	3	Od pozostałych jednostek	0,00
-	<b>IV</b>	<b>Inwestycje długoterminowe</b>	<b>0,00</b>
	1	Nieruchomości	0,00
	2	Wartości niematerialne i prawne	0,00
-	3	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00
	a)	w jednostkach powiązanych	0,00
	- (1)	udziały lub akcje	0,00
	- (2)	inne papiery wartościowe	0,00
	- (3)	udzielone pożyczki	0,00
	- (4)	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00
	b)	W pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00
	- (1)	udziały lub akcje	0,00
	- (2)	inne papiery wartościowe	0,00
	- (3)	udzielone pożyczki	0,00
	- (4)	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00
	c)	w pozostałych jednostkach	0,00
	- (1)	udziały lub akcje	0,00
	- (2)	inne papiery wartościowe	0,00
	- (3)	udzielone pożyczki	0,00
	- (4)	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00
	4	Inne inwestycje długoterminowe	0,00
-	<b>V</b>	<b>Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>0,00</b>
	1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00
	2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00
-	<b>B</b>	<b>Aktywa obrotowe</b>	<b>438 499,14</b>
-	<b>I</b>	<b>Zapasy</b>	<b>0,00</b>
	1	Materiały	0,00
	2	Półprodukty i produkty w toku	0,00
	3	Produkty gotowe	0,00
	4	Towary	0,00
	5	Zaliczki na dostawy i usługi	0,00
-	<b>II</b>	<b>Należności krótkoterminowe</b>	<b>44 070,71</b>
-	1	Należności od jednostek powiązanych	0,00
	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00
	- (1)	do 12 miesięcy	0,00
	- (2)	powyżej 12 miesięcy	0,00
	b)	inne	0,00
-	2	Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00
	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00
	- (1)	do 12 miesięcy	0,00
	- (2)	powyżej 12 miesięcy	0,00
	b)	inne	0,00
-	3	Należności od pozostałych jednostek	44 070,71
	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	20 273,71
	- (1)	do 12 miesięcy	20 273,71
	- (2)	powyżej 12 miesięcy	0,00
	b)	z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów w polskim prawie	23 797,00
	c)	inne	0,00
	d)	dochodzone na drodze sądowej	0,00
-	<b>III</b>	<b>Inwestycje krótkoterminowe</b>	<b>394 428,43</b>
-	1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	394 428,43
	a)	w jednostkach powiązanych	374 830,03
	- (1)	udziały lub akcje	0,00
	- (2)	inne papiery wartościowe	0,00
	- (3)	udzielone pożyczki	374 830,03
	- (4)	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00
	b)	w pozostałych jednostkach	0,00
	- (1)	udziały lub akcje	0,00
	- (2)	inne papiery wartościowe	0,00
	- (3)	udzielone pożyczki	0,00
	- (4)	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00
	c)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	19 598,40
	- (1)	środki pieniężne w kasie i na rachunkach	19 598,40
	- (2)	inne środki pieniężne	0,00
	- (3)	inne aktywa pieniężne	0,00
	2	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00
-	<b>IV</b>	<b>Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>0,00</b>
-	<b>C</b>	<b>Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy</b>	<b>0,00</b>
-	<b>D</b>	<b>Udziały (akcje) własne</b>	<b>0,00</b>
Suma			438 499,14

PASYWA

*/-	Poz.	Nazwa pozycji	Na dzień 30.06.2022
-	<b>A</b>	<b>Kapitał (fundusz) własny</b>	<b>123 139,56</b>
-	I	Kapitał (fundusz) podstawowy	343 950,00
-	II	Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	652 785,37
-	(-1)	nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00
-	III	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00
-	(-1)	z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00
-	IV	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	1 136,23
-	(-1)	tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00
-	(-2)	na udziały (akcje) własne	0,00
-	V	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-733 252,07
-	VI	Zysk (strata) netto	-141 479,97
-	VII	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00
-	<b>B</b>	<b>Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>	<b>315 359,58</b>
-	I	Rezerwy na zobowiązania	289 265,60
-	1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00
-	2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00
-	(-1)	długoterminowa	0,00
-	(-2)	krótkoterminowa	0,00
-	3	Pozostałe rezerwy	289 265,60
-	(-1)	długoterminowe	0,00
-	(-2)	krótkoterminowe	289 265,60
-	II	Zobowiązania długoterminowe	0,00
-	1	Wobec jednostek powiązanych	0,00
-	2	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00
-	3	Wobec pozostałych jednostek	0,00
-	a)	kredyty i pożyczki	0,00
-	b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00
-	c)	inne zobowiązania finansowe	0,00
-	d)	zobowiązania wekslowe	0,00
-	e)	inne	0,00
-	III	Zobowiązania krótkoterminowe	26 093,98
-	1	Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	5 951,36
-	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności	5 951,36
-	(-1)	do 12 miesięcy	5 951,36
-	(-2)	powyżej 12 miesięcy	0,00
-	b)	inne	0,00
-	2	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00
-	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności	0,00
-	(-1)	do 12 miesięcy	0,00
-	(-2)	powyżej 12 miesięcy	0,00
-	b)	inne	0,00
-	3	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	20 142,62
-	a)	kredyty i pożyczki	0,00
-	b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00
-	c)	inne zobowiązania finansowe	0,00
-	d)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności	5 603,00
-	(-1)	do 12 miesięcy	5 603,00
-	(-2)	powyżej 12 miesięcy	0,00
-	e)	zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00
-	f)	zobowiązania wekslowe	0,00
-	g)	z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	0,00
-	h)	z tytułu wynagrodzeń	0,00
-	i)	inne	14 539,62
-	4	Fundusze specjalne	0,00
-	IV	Rozliczenia międzyokresowe	0,00
-	1	Ujemna wartość firmy	0,00
-	2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00
-	(-1)	długoterminowe	0,00
-	(-2)	krótkoterminowe	0,00
-	<b>Suma</b>		<b>438 499,14</b>

Sporządzona:

Iwona Gajda

Zarząd Spółki

Jose Maria Perez Ramirez

Pablo Romero Gonzalez

Jose Antonio Romero Mora

Miguel Alcantara Lopez Sela

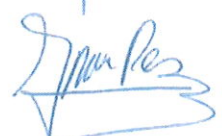
## WYSZCZEGÓLNIONE AKTYWA OBROTOWE

Należności od pozostałych jednostek z tytułu dostaw i usług (podmioty różne)	20.273,71
Należności od pozostałych jednostek (Urząd Skarbowy - dłużnikiem z tytułu VAT-u)	23.797,00
Pożyczki udzielone spółkom z grupy (Polska Investments S.L.)	374.830,03
Środki pieniężne w kasie i na rachunkach	19.598,40

## WYSZCZEGÓLNIONE ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE

Zobowiązania wobec jednostek powiązanych z tytułu dostaw i usług (Inversiones Rosmarino Polska Z.o.o.)	5.951,36
Zobowiązania wobec pozostałych jednostek z tytułu dostaw i usług	5.603,00
Inne	14.539,62

Zarząd spółki

  
Miguel Alcántara López-Sela  
José Mª Pérez Benítez  
José Antonio Romero Mora  
Pablo Romero González

Item	Descripción	Situación al 30.06.2022
<b>A</b>	<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>0,00</b>
<b>I</b>	<b>Inmovilizado intangible</b>	<b>0,00</b>
1	Gastos de investigaciones y desarrollo	0,00
2	Fondo de comercio	0,00
3	Otro inmovilizado intangible	0,00
4	Anticipos a cuenta de inmovilizado intangible	0,00
<b>II</b>	<b>Inmovilizado material</b>	<b>0,00</b>
<b>I</b>	<b>Inmovilizaciones materiales</b>	<b>0,00</b>
a	terrenos (incluido derecho al usufructo perpetuo del suelo)	0,00
b	edificios, locales y construcciones de ingeniería civil	0,00
c	instalaciones técnicas y maquinaria	0,00
d	medios de transporte	0,00
e	otras inmovilizaciones materiales	0,00
2	Inmovilizaciones materiales en curso	0,00
3	Anticipos a cuenta de inmovilizaciones materiales en curso	0,00
<b>III</b>	<b>Cuentas a cobrar a largo plazo</b>	<b>0,00</b>
1	de las empresas del grupo	0,00
2	de otras empresas participadas	0,00
3	de otras entidades	0,00
<b>IV</b>	<b>Inversiones a largo plazo</b>	<b>0,00</b>
<b>I</b>	<b>Inmuebles</b>	<b>0,00</b>
2	Inmovilizado intangible	0,00
3	Activos financieros a largo plazo	0,00
a	en las empresas del grupo	0,00
-	participaciones o acciones	0,00
-	otros títulos de valor	0,00
-	préstamos concedidos	0,00
-	otros activos financieros a largo plazo	0,00
b	en las empresas participadas	0,00
-	participaciones o acciones	0,00
-	otros títulos de valor	0,00
-	préstamos concedidos	0,00
-	otros activos financieros a largo plazo	0,00
c	en otras entidades	0,00
-	participaciones o acciones	0,00
-	otros títulos de valor	0,00
-	préstamos concedidos	0,00
-	otros activos financieros a largo plazo	0,00
4	Otras inversiones a largo plazo	0,00
<b>V</b>	<b>Periodificaciones a largo plazo</b>	<b>0,00</b>
1	Activos por impuesto de sociedades diferido	0,00
2	Otras periodificaciones	0,00
<b>B</b>	<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>438.499,14</b>
<b>I</b>	<b>Existencias</b>	<b>0,00</b>
1	Materiales	0,00
2	Semiproductos y productos en curso	0,00
3	Productos terminados	0,00
4	Mercancías	0,00
5	Anticipos a cuenta de entregas	0,00
<b>II</b>	<b>Cuentas a cobrar a corto plazo</b>	<b>44.070,71</b>
1	Cuentas a cobrar de las empresas del grupo	0,00
a	por entregas y prestación de servicios, con vencimiento:	0,00
-	hasta 12 meses	0,00
-	más de 12 meses	0,00
b	Otras	0,00
2	Cuentas a cobrar de otras empresas participadas	0,00
a	por entregas y prestación de servicios, con vencimiento:	0,00
-	hasta 12 meses	0,00
-	más de 12 meses	0,00
b	Otras	0,00
3	Cuentas a cobrar de otras entidades	44.070,71
a	por entregas y prestación de servicios, con vencimiento:	20.273,71
-	hasta 12 meses	20.273,71
-	más de 12 meses	0,00
b	por impuestos, subvenciones, aranceles, seguros sociales y de salud, y otras prestaciones	23.797,00
c	Otras	0,00
d	reclamadas por vía judicial	0,00
<b>III</b>	<b>Inversiones a corto plazo</b>	<b>394.428,43</b>
<b>I</b>	<b>Activos financieros a corto plazo</b>	<b>394.428,43</b>
a	en las empresas del grupo	374.830,03
-	participaciones o acciones	0,00
-	otros títulos de valor	0,00
-	préstamos concedidos	374.830,03
-	otros activos financieros a corto plazo	0,00
b	en otras entidades	0,00
-	participaciones o acciones	0,00
-	otros títulos de valor	0,00
-	préstamos concedidos	0,00
-	otros activos financieros a corto plazo	0,00
c	efectivo y otros activos líquidos equivalentes	19.598,40
-	efectivo en caja y en las cuentas	19.598,40
-	otro efectivo	0,00
-	activos líquidos equivalentes	0,00
2	Otras inversiones a corto plazo	0,00
<b>IV</b>	<b>Periodificaciones a corto plazo</b>	<b>0,00</b>
<b>C</b>	<b>SOCIOS (ACCIONISTAS) POR DESEMBOLSOS EXIGIDOS</b>	<b>0,00</b>
<b>D</b>	<b>PARTICIPACIONES (ACCIONES) PROPIAS</b>	<b>0,00</b>
<b>ACTIVO EN TOTAL</b>		<b>438.499,14</b>

## Pasivo

Item	Descripción	Situación al 30.06.2022
A	PATRIMONIO NETO	
I	Capital escrutado	123,139,56
II	Capital (fondo) legal, en esto	343,950,00
I	exceso del valor de venta (valor de emisión) sobre el valor nominal de las participaciones (acciones)	652,785,37
III	Capital (fondo) de la revalorización	
I	por la actualización del valor razonable	
IV	Otros capitales (fondos) de reservas, en esto:	
I	dotados de acuerdo con los estatutos sociales	1,136,23
2	para las participaciones (acciones) propias	
V	Ganancia (pérdida) de ejercicios anteriores	
VI	Ganancia (pérdida) neta	(733,252,07)
VII	Deducciones de la ganancia neta en el ejercicio (valor negativo)	(141,479,97)
B	PASIVOS Y PROVISIONES PARA PASIVOS	0,00
I	Provisiones para pasivos	345,359,58
1	Pasivos por impuesto de sociedades diferido	289,265,60
2	Provisiones para pensiones y similares	0,00
-	a largo plazo	0,00
-	a corto plazo	0,00
3	Otras provisiones	0,00
-	a largo plazo	289,265,60
-	a corto plazo	0,00
II	Pasivo no corriente	289,265,60
I	A las empresas del grupo	0,00
2	A las empresas participadas	0,00
3	A otras entidades	0,00
a	préstamos	0,00
b	por emisión de títulos de deuda	0,00
c	otros compromisos financieros	0,00
d	letras de cambio	0,00
e	otros	0,00
III	Pasivo corriente	0,00
I	A las empresas del grupo	26,093,98
a	por entregas y prestación de servicios, con vencimiento:	5,951,36
-	hasta 12 meses	5,951,36
-	más de 12 meses	5,951,36
b	Otros	0,00
2	A las empresas participadas	0,00
a	por entregas y prestación de servicios, con vencimiento:	0,00
-	hasta 12 meses	0,00
-	más de 12 meses	0,00
b	Otros	0,00
3	A otras entidades	0,00
a	préstamos	20,142,62
b	por emisión de títulos de deuda	0,00
c	otros compromisos financieros	0,00
d	por entregas y prestación de servicios, con vencimiento:	0,00
-	hasta 12 meses	5,603,00
-	más de 12 meses	5,603,00
e	anticipos a cuenta de entregas	0,00
f	letras de cambio	0,00
g	por impuestos, aranceles, seguros y otras prestaciones a la administración pública	0,00
h	por remuneraciones	0,00
i	Otros	0,00
3	Fondos especiales	14,539,62
IV	Ajustes por periodificación	0,00
1	Fondo de comercio negativo	0,00
2	Otras periodificaciones	0,00
-	a largo plazo	0,00
-	a corto plazo	0,00
<b>PASIVO EN TOTAL</b>		<b>438.499,14</b>

Elaborado por:

Iwona Gajos

Organo de Administración de la sociedad

Miguel Alcántara Lopez-Sela

Jose María Perez Benitez

José Antonio Romero Mora

Pablo Romero González

DETALLE DEL ACTIVO CORRIENTE

Cuentas a cobrar de otras entidades por entregas y prestación de servicios (clientes varios)	20.273,71
Cuentas a cobrar de otras entidades (Hacienda deudora por IVA)	23.797,00
Préstamos a empresas del grupo (Polska Investments S.L.)	374.830,03
Efectivo en caja y en las cuentas	19.598,40

DETALLE DEL PASIVO CORRIENTE

Deudas con empresas del grupo por entregas y prestación de servicios (Inversiones Rosmarino Polska Z.o.o.)	5.951,36
Deudas con otras entidades por entregas y prestación de servicios	5.603,00
Otros	14.539,62

Órgano de Administración de la sociedad

  
Miguel Alcántara López-Sela

  
José Mª Pérez Benítez

  
José Antonio Romero Mora

  
Pablo Romero González